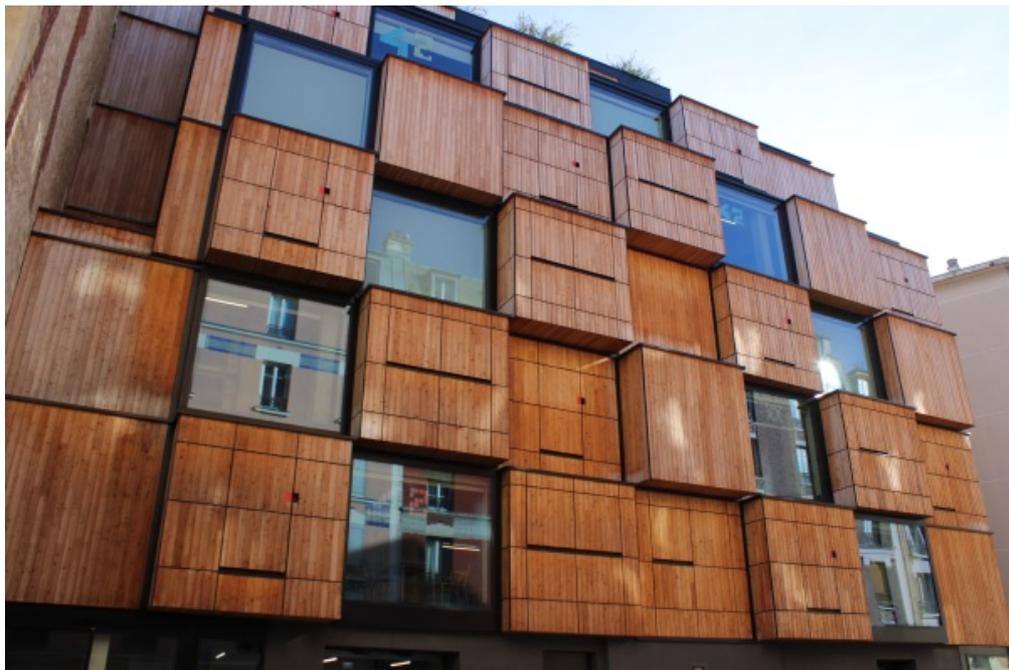


NOC42, un campus mais pas que !

75 Aménagement 17 octobre 2023

Comme son sigle l'indique, « NOC42 » (pour « not only a campus ») n'est pas seulement le campus de la fameuse école 42 lancée par Xavier Niel. Il constitue aussi une passerelle entre l'établissement et le quartier du 17^e arrondissement dans lequel il s'insère. Cette proposition complexe, lauréate de Réinventer Paris 1, vise en effet à faire la part belle aux élèves comme aux habitants des alentours.

A deux pas de la Porte de Clichy, dans le 17^e arrondissement de Paris, l'école 42 se refait une beauté afin de mieux accueillir ses étudiants venus de la France entière et de l'étranger. En face, sur le boulevard Bessières, le campus « NOC42 » a ouvert ses portes en juin dernier. Lauréat de l'appel à projets Réinventer Paris 1 en 2016, le programme comprend deux bâtiments aux propositions architecturales similaires, bien que leurs revêtements soient distincts : boulevard Bessières, le bâtiment éponyme présente un enduit blanc, tandis que l'édifice situé rue du Docteur Paul-Brousse est recouvert de bois naturel.



Le bâtiment Brousse présente un revêtement en bois. © Jgp



Le bâtiment Bessières, situé sur le boulevard éponyme. © Jgp

Le projet a cristallisé la réunion de plusieurs talents en co-conception : les équipes de 42, porteuses du projet pédagogique, AR Studio d'architectures ou encore l'artiste Christian Delécluse. Franck Boutté a également apporté sa vision environnementale et les Jardins de Gally leur expertise du végétal en milieu urbain. L'objectif : faire une proposition qualitative en matière d'architecture et d'environnement apte à s'intégrer dans un 17^e arrondissement fort hétérogène.

« L'idée est de questionner le rapport établi que l'on a aux choses [...], d'ancrer le projet au quartier, de créer une symbiose avec le territoire », explique Adrien Raoul, fondateur d'AR Studio d'architectures. Le cheminement de la maîtrise d'œuvre a donc consisté à trouver les besoins communs entre des étudiants potentiellement peu aisés et les habitants du quartier. La traduction de ce travail est multiple : épicerie participative, salle de spectacles et d'expositions reconfigurable, toits terrasses végétalisés...



Adrien Raoul, fondateur d'AR Studio d'architectures. © Jgp



Le campus NOC42 bénéficie de toits terrasses végétalisés. © Jgp

Densifier les usages

L'école 42 opérant une sélection drastique sur la motivation des étudiants mais non sur leurs revenus, leurs compétences ou leur statut (un enjeu cher à Xavier Niel, patron de Free et président fondateur de l'établissement), il s'agissait aussi de proposer un mode d'hébergement adapté à des prix défiant toute concurrence. Aussi, AR Studios d'architectures a-t-il pris le parti de réaliser des dortoirs intégrant des lits capsules. « Nous avons densifié l'usage de l'espace disponible en utilisant ce modèle de lit comme cela se fait dans certains hôtels au Japon. » Un type de mobilier qui peut soulever des inquiétudes, mais s'avère « convaincant à l'usage », assure l'architecte. Avec ses 1,20 m de hauteur sur 1,20 m de largeur, le lit offrirait la sensation d'une cabane confortable, visuellement et phoniquement isolée. Pour y loger, les étudiants doivent déboursier un peu plus de 200 euros par mois.



Les lits cabines mesurent 1,20 m de large pour 1,20 m de hauteur. © Jgp

Les douches sont également rassemblées dans une zone dédiée. La maximisation des mètres carrés disponibles (5 m² par étudiant contre 22,5 dans une studette classique) conférerait, selon le maître d'œuvre, des vertus environnementales en économisant du CO₂ et de l'énergie primaire.

Autre cheval de bataille : faire de « NOC42 » un campus reconfigurable à l'infini. Alors que plusieurs salles de classes ont pris place dans le campus le temps des travaux de l'école, elles retrouveront leur bâtiment d'origine tandis que des dortoirs supplémentaires viendront s'implanter à l'issue de la rénovation. A terme, le site accueillera 786 lits, contre 94 actuellement.